

業務員業務一覧表

学校の敷地面積	23,774.67	m ²	建物の延べ床面積	7,614.18	m ²
---------	-----------	----------------	----------	----------	----------------

業務場所等	業務項目	業務委託の有無	仕上剤材質等	数量	回数	業務内容	特記事項
清掃業務(校舎内)							特に記載の無い場合の、作業時間帯は、7時～16時15分とすること。
玄関	除塵及び部分水拭き	○	弾性床	33.75	m ²	1/週	隅は自在箒または掃除機で、広い場所はフロアダスター又は自在箒で掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。汚れの目立つ部分はモップで水拭きをする。
	フロアマット除塵	○				1/日	真空掃除機で除塵する。
	扉ガラス部分拭き	○					汚れの目立つ部分は、タオルで水拭き又は乾拭きする。
	什器備品除塵	○				1/週	タオル、ダストクロス等で埃を取る。
	ごみ収集及び金属部分除塵	○				1/日	ごみ箱のごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。金属部分はタオル、ダストクロス等で埃を取る。
	表面洗淨	○	弾性床		m ²	2/年	※1
	剥離洗淨	×				/年	※2
校長室	表面洗淨又は一般床洗淨	×	硬質床		m ²	/年	※3
	剥離洗淨	×				/年	※4
	除塵及び部分水拭き	○	弾性床	33.75	m ²	1/週	隅は自在箒または掃除機で、広い場所はフロアダスター又は自在箒で掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。汚れの目立つ部分はモップで水拭きをする。
	除塵	—	繊維床		m ²	1/日	真空掃除機で除塵する。
	ごみ収集	○				1/日	ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。
	什器備品の拭き	○		15	m ²	1/週	タオルで水拭きする。汚れは、適正洗剤を用いて除去する。
	窓台の除塵及び拭き	—			m ²	1/日	タオル、ダストクロス等でほこりを取る。タオルで水拭き又は適正洗剤を用いて拭く。
事務室	表面洗淨	○	弾性床		m ²	2/年	※1
	剥離洗淨	—	弾性床			/年	※2
	洗淨	—	繊維床			/年	カーペット床全面を洗淨し、丁寧に汚れを除去する。なお、方法は特記による。
	除塵及び部分水拭き	○	弾性床	33.75	m ²	1/週	隅は自在箒または掃除機で、広い場所はフロアダスター又は自在箒で掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。汚れの目立つ部分はモップで水拭きをする。
	ごみ収集	○				1/日	ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。
事務室	什器備品の拭き	○		15	m ²	1/週	タオル、ダストクロス等でほこりを取る。タオルで水拭き又は適正洗剤を用いて拭く。
	窓台の除塵及び拭き	—			m ²	1/日	タオル、ダストクロス等でほこりを取る。タオルで水拭き又は適正洗剤を用いて拭く。
	表面洗淨	×	繊維床			/年	※1
	剥離洗淨	×	繊維床			/年	※2

業務場所等	業務項目	業務委託の有無	仕上剤材質等	数量	回数	業務内容	特記事項	
職員室	除塵及び部分水拭き	○	弾性床	135 m ²	1/週	隅は自在箒または掃除機で、広い場所はフロアダスター又は自在箒で掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。汚れの目立つ部分はモップで水拭きをする。ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。		
	ごみ収集	○			1/日			
	什器備品の拭き	○		50 m ²	1/週			タオルで水拭きする。汚れは、適正洗剤を用いて除去する。
	窓台の除塵及び拭き	—		6 m ²	2/週			タオル、ダストクロス等でほこりを取る。タオルで水拭き又は適正洗剤を用いて拭く。
	表面洗淨 剥離洗淨	○ ×		弾性床 弾性床	2/年 /年			※1 ※2
小会議室	除塵及び部分水拭き	○	弾性床	33.75 m ²	1/週	隅は自在箒または掃除機で、広い場所はフロアダスター又は自在箒で掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。汚れの目立つ部分はモップで水拭きをする。ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。		
	ごみ収集	○			1/日			
	什器備品の拭き	○		15 m ²	1/週			タオルで水拭きする。汚れは、適正洗剤を用いて除去する。
	窓台の除塵及び拭き	—		m ²				タオル、ダストクロス等でほこりを取る。タオルで水拭き又は適正洗剤を用いて拭く。
	表面洗淨 剥離洗淨	○ ×		弾性床 木製床	2/年 /年			※1 ※2
大会議室	除塵及び部分水拭き	○	弾性床	90.16 m ²	1/週	隅は自在箒または掃除機で、広い場所はフロアダスター又は自在箒で掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。汚れの目立つ部分はモップで水拭きをする。ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。		
	ごみ収集	○			1/日			
	什器備品の拭き	○		15 m ²	1/週			タオルで水拭きする。汚れは、適正洗剤を用いて除去する。
	窓台の除塵及び拭き	—		m ²				タオル、ダストクロス等でほこりを取る。タオルで水拭き又は適正洗剤を用いて拭く。
	表面洗淨 剥離洗淨	○ ×		弾性床 木製床	2/年 /年			※1 ※2
印刷・放送室	除塵及び部分水拭き	○	弾性床	33.75 m ²	1/週	隅は自在箒または掃除機で、広い場所はフロアダスター又は自在箒で掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。汚れの目立つ部分はモップで水拭きをする。ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。		
	ごみ収集	○			1/日			
	什器備品の拭き	○		5 m ²	1/週			タオルで水拭きする。汚れは、適正洗剤を用いて除去する。
	窓台の除塵及び拭き	—		m ²				タオル、ダストクロス等でほこりを取る。タオルで水拭き又は適正洗剤を用いて拭く。
	表面洗淨 剥離洗淨	× ×		弾性床 弾性床	/年 /年			※1 ※2

業務場所等	業務項目	業務委託の有無	仕上剤材質等	数量	回数	業務内容	特記事項	
業務員室	除塵及び部分水拭き	○	弾性床	33.75 m ²	1/週	隅は自在箒または掃除機で、広い場所はフロアダスター又は自在箒で掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。汚れの目立つ部分はモップで水拭きをする。ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。		
	ごみ収集	○			1/日			
	什器備品の拭き	—			m ²			1/日
	窓台の除塵及び拭き	—			m ²			1/日
	表面洗淨 剥離洗淨	× ×	弾性床 弾性床		/年 /年			※1 ※2
保健室	除塵及び部分水拭き	×	弾性床	33.75 m ²	1/日	隅は自在箒または掃除機で、広い場所はフロアダスター又は自在箒で掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。汚れの目立つ部分はモップで水拭きをする。ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。		
	ごみ収集	×			1/日			
	什器備品の拭き	×			m ²			1/日
	窓台の除塵及び拭き	×			m ²			1/日
	表面洗淨 剥離洗淨	○ ×	弾性床 弾性床		2/年 /年			※1 ※2
廊下	除塵及び部分水拭き	○	弾性床	156.40 m ²	1/日	隅は自在箒または掃除機で、広い場所はフロアダスター又は自在箒で掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。汚れの目立つ部分はモップで水拭きをする。ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。		
	ごみ収集	○			1/日			
	表面洗淨 剥離洗淨	○ ×	弾性床 弾性床		2/年 /年			※1 ※2
	表面洗淨又は一般床洗淨 剥離洗淨	— —	硬質床 硬質床		/年 /年			※3 ※4
	職員トイレ (2箇所)	除塵及び全面水拭き	○		弾性床			33.97 m ²
ごみ収集	○		1/日					
扉・便所面台へだて部分拭き	○		1/日					
洗面台及び水栓拭き	○							
鏡拭き	○							
衛生陶器洗淨	○							
衛生消耗品補充及び汚物収集	○				衛生消耗品:トイレトーパー、水石鹼等を補充する。汚物収集:内容物を収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。			
表面洗淨 表面洗淨又は一般床洗淨	— ×	弾性床 硬質床	/年 /年	※1 ※3				

業務場所等	業務項目	業務委託の有無	仕上剤材質等	数量	回数	業務内容	特記事項
身障者用トイレ (1箇所)	除塵及び全面水拭き	○	弾性床	4.84 m ²	1/日	隅は自在箒、広い場所はフロアダスター又は自在箒で掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 床全面を適正洗剤を用いてブラシで洗浄する。 ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。 汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。 スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。 適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。 適正洗剤を用いて洗浄し、拭く。	
	ごみ収集	○					
	扉・便所面台へだて部分拭き	○					
	洗面台及び水栓拭き	○					
	鏡拭き	○					
	衛生陶器洗浄	○					
衛生消耗品補充及び汚物収集	○				衛生消耗品:トイレットペーパー、水石鹸等を補充する。 汚物収集:内容物を収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。		
表面洗浄	×	弾性床 硬質床	/年	※1			
表面洗浄又は一般床洗浄	—						
窓ガラス	洗浄	○		300 m ²	1/年	次の作業を行う。 ・ガラス面に水又は中性洗剤を適正希釈したものを塗布し、汚れを分解して窓用スクイジーで汚水を除去する。 ・ガラス面の隅の汚水をタオルで拭き取る。 ・ガラスの周りのサッシをタオルで清拭する。ただし、サッシの溝やサッシ全体の清拭は含まない。	
照明器具	管球・反射板拭き	×	蛍光灯	個	1/年	洗剤(中性又は弱アルカリ性)を用いて管球、反射板、カバーなどを拭き、水拭きして仕上げる。汚れが落ちない場合は、洗剤で拭き取り、タオルで乾拭きする。	
	管球・反射板・カバー拭き	×	蛍光灯	個	1/年		
	管球・反射板拭き	×	ダウンライト	個	1/年		
清掃業務(校舎外)							
玄関周り(建物外部)	洗浄	×		92.7 m ²	1/月	洗浄用ブラシを装着した床磨き機で汚れを洗浄する。 自在ぼうきで掃き、集めた塵埃は所定の場所に搬出する。 汚れの強い床面をモップで水拭きする。	
	除塵、水拭き	○			1/月		
犬走り	拾い履き	—		m ²	1/日	巡回して粗ごみを拾う。	
構内通路	拾い履き	○		2000 m ²	1/日	巡回して粗ごみを拾う。	
駐車場	拾い履き	○		440 m ²	1/日	巡回して粗ごみを拾う。	
ごみ運搬処理	中継所から集積所までの運搬	○		m ³	1/日	ごみ中継所に集められたごみ・吸殻等は、区別して集積所まで運搬する。 集められたごみは、種類ごとに分別する。 集められたごみは、適当な分量に梱包する。	
	分別	○			1/日		
	梱包	○			1/日		
緑地等管理業務							
水やり		×		m ²	1/日	適時、散水を行う。	業務実施の日時等は、作業発注書により別途依頼する。 業務実施の日時等は、作業発注書により別途依頼する。 業務実施の日時等は、作業発注書により別途依頼する。
消毒		×		本	/年	病害虫の予防のため、適時に消毒を行う。	
剪定		○		100 本	10/年	樹木の剪定、枝払い及び枯枝除去を行う。	
施肥		×		本	/年	適時に、適正な施肥を行う。	
雑草抜き		○		2000 m ²	50/年	除草フォークなどを用いて根から抜き取る。	

業務場所等	業務項目	業務委託の有無	仕上剤材質等	数量	回数	業務内容	特記事項
運動場、校地内の雑草の草刈り		○		5000 m ²	年4巡	機械刈りにより、次の作業を行う。 ・作業前に小石などを除去し、周囲に飛散しないようにする。 ・刈りむらのないよう均一に刈り込む。 ・機械刈りのできない場所については、手刈りとし、刈り残しのないように仕上げる。 ・刈り跡はきれいに整地清掃する。	年4巡(春1巡、夏2巡、秋1巡)実施すること。 刈り込み高さは、50mm以内とすること。
校舎内外の塵、石拾い		○		1000 m ²	3/10日	校舎内外の目立った塵、石を拾う。	
害虫駆除		×		本	/年	適時に樹木の害虫駆除を行う。	業務実施の日時等は、作業発注書により別途依頼する。
芝生管理		×		m ²		適時雑草抜き、散水を行う。	
校内外巡回業務等							
安全確認、省エネルギー	校舎内外の巡回 旧○○高校の巡回・点検	○ —		23,774.67 m ² m ²	1/日	校舎内外を巡回して、下記業務項目を実施する。 不審な点を発見したときは、ただちに、甲に報告する ・施錠箇所の点検 ・火気点検、安全確認 ・火災の早期発見、初期消火 ・不必要な蛍光灯の消灯 ・不必要な水道栓止め	巡回箇所は別添のとおり。
施錠・解錠等	出勤時の校舎機械警備システムの解除 校門及び通用門の開放(解錠及び門扉の開放) 登校後の施錠 下校前の開放 玄関・昇降口の解錠	×		箇所		出勤時に校舎機械警備システムが解除されていない場合、解除を行う。	
		○		3 箇所	1/日	校門及び通用門の解錠及び門扉の開放を行う。	午前7時に解錠及び門扉の開放を行う。
		×		箇所		生徒登校後、校門の施錠を行う。	午前〇時に施錠を行う。
		×		箇所		生徒下校前に門扉の開放を行う。	午後〇時に開放を行う。
		○		2 箇所		解錠を行う。	午前7時に解錠を行う。
国旗及び校旗の掲揚及び降納	国旗及び校旗の掲揚及び降納	○		2 旗	2/年	式典時に国旗及び校旗を掲揚し、降納する。	掲揚及び降納する日は、年間2日(別紙年間計画表参照) 悪天候が予想される場合は、業務員自らが判断し、掲揚しない。 午前8時までには掲揚し、午後4時までには降納すること。
懸垂幕の掲揚及び降納	懸垂幕の掲揚及び降納	×		枚	/年	懸垂幕を掲揚し、降納する。	掲揚及び降納する日、場所等は、作業発注書により別途依頼する。
ストーブ、扇風機の据え付け等	ストーブ、扇風機の据え付け、撤収、片付け	○		60 台	4/年	ストーブ、扇風機の据え付け、撤収、片付けを行う。	据え付け、撤収、片付けを行う日時、場所等は、作業発注書により別途依頼する。
郵便の取り入れ	郵便の取り入れ	×		箇所	1/日	郵便受けから郵便を取り入れ、事務室に届ける。	
新聞の取り入れ	新聞の取り入れ	○		1 紙	1/日	郵便受けから新聞紙を取り入れ、事務室等に届ける。	
新聞整理	新聞整理	○		1 紙	1/月		
管球取替	管球取替	○		箇所	30/年程度		
生徒屋食用の湯茶準備等	生徒屋食用の湯茶準備及び片付け	×		人分	1/日	生徒屋食用の湯茶準備及び片付けを行う。	準備は午後〇時まで完了すること。
会議等の際の湯茶準備及び片付け	会議等の際の湯茶準備及び片付け	—		20 人分	10/年	会議等の際の湯茶準備及び片付けを行う。	業務を行う日時、場所等は、作業発注書により別途依頼する。
学校行事の際の会場設営及び片付け	学校行事の際の会場設営及び片付け	×		人分	/年	学校行事の際の会議室設営準備及び片付けを行う。	業務を行う日時、場所等は、作業発注書により別途依頼する。
倉庫の整理整頓		—		57.07 m ²	2/年		

業務場所等	業務項目	業務委託の有無	仕上剤材質等	数量	回数	業務内容	特記事項
環境美化事業		—			/年		
簡易な営繕	水回り、ドアの錠前等の小修繕	○			10/年 回程度	破損箇所を発見し、修復する。	作業発注書により、別途依頼する。
ゴミ袋の交付		○		21 箇所	10/月	生徒から依頼があれば、ゴミ袋を交付する。	
ポリタンクへの給油	ドラム缶からポリタンクへの給油	○		20 個	1/日	ドラム缶からポリタンクへの給油	12月～3月のみ

※1	表面洗浄	① 椅子等軽微な什器の移動を行う。なお、洗浄水の侵入のおそれのあるコンセント等は、適正な養生を行う。 ② 床面の除塵を行う。除塵作業は、隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 ③ 床面に適正に希釈した表面洗浄用洗剤をむらのないように塗布する。 ④ 洗浄用パッド(赤)を装着した床磨き機で、皮膜表面の汚れを洗浄する。 ⑤ 吸水用真空掃除機又は床用スクイジーで汚水を除去する。 ⑥ 2回以上水拭きを行い、汚水や洗剤分を除去した後、十分に乾燥させる。水拭き作業は、床全面をモップで水拭きする。 ⑦ 樹脂床維持剤を、塗り残しや塗りむらのないように格子塗りし、十分に乾燥する。 ⑧ 樹脂床維持剤の塗布回数は、原則として1回(格子塗り)とする。 ⑨ 移動した椅子等軽微な什器を元の位置に戻す。
※2	剥離洗浄	① 椅子等軽微な什器の移動を行う。なお、洗浄水の侵入のおそれのあるコンセント等は、適正な養生を行う。 ② 床面の除塵を行う。除塵作業は、隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 ③ 床面に適正に希釈した樹脂床維持剤の剥離剤をむらのないように塗布する。 ④ 剥離用パッド(黒又は茶)を装着した床磨き機で洗浄する。 ⑤ 吸水用真空掃除機又は床用スクイジーで汚水を除去する。 ⑥ 剥離状況を点検し、不十分な箇所がある場合は、再度剥離作業を行う。 ⑦ 床材表面を中和するため、床磨き機で水洗いを行う。 ⑧ 吸水用真空掃除機又は床用スクイジーで汚水を除去する。 ⑨ 剥離剤を除去した後、十分に乾燥させる。水拭き作業は、床全面をモップで水拭きする。 ⑩ 樹脂床維持剤をモップで、塗り残しや塗りむらがないように格子塗りし、十分に乾燥した後塗り重ねる。 ⑪ 樹脂床維持剤の塗布回数は特記による。特記のない場合は、3回(格子塗り)とする。
※3	表面洗浄 一般床洗浄	床保護剤が塗布されている場合は、「※1」による。 床保護剤が塗布されていない場合は、次による。 ① 椅子等軽微な什器の移動を行う。 ② 床面の除塵を行う。(隅は自在箒、広い場所はフロアダスター又は自在箒で掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。) ③ 床面に適正に希釈した表面洗浄用洗剤をむらのように塗布する。 ④ 洗浄用パッド又は洗浄用ブラシを装着した床磨き機で汚れを洗浄する。 ⑤ 吸水用真空掃除機又は床用スクイジーで汚水を除去する。 ⑥ 2回以上水拭き(床全面をモップで水拭き)を行って、汚水や洗剤分を完全に除去した後、十分に乾燥させる。 ⑦ 移動した椅子等軽微な什器を元の位置に戻す。
※4	剥離洗浄	床保護剤が塗布されている場合、「※2」による。